

Số: 209/TB-THADS

Thanh Trì, ngày 15 tháng 11 năm 2018

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN BẢN

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản kê biên

Số: 693/ CV

Ngày 16 tháng 11 năm 2018

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 09/2017/QĐST-KDTM ngày 27 tháng 7 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 505/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 01 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 01/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 10 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư số 18SHC0322 ngày 13/11/2018 của Công ty TNHH Thẩm định giá SHC Việt Nam;

Căn cứ biên bản về việc đương sự không thỏa thuận chọn tổ chức bán đấu giá,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản thi hành án như sau:

1) Tên, địa chỉ người có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội (Chấp hành viên)
Địa chỉ: Km 12+ 500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội

2) Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng 110 m² đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa số 32 (3), tờ bản đồ số 21, xã Duyên Hà, huyện Thanh Trì, Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 943546 do UBND huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội cấp ngày 27/7/2007 mang tên ông Đặng Văn Oánh. Được sử dụng 40m² ngõ đi chung.

3) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 685.000.000đ

(Bằng chữ: Sáu trăm tám mươi lăm triệu đồng).

4) Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- a) Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- d) Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- e) Có kinh nghiệm bán đấu giá tài sản thi hành án.

Các tổ chức đấu giá tài sản tại địa bàn thành phố Hà Nội có đủ điều kiện quy định nêu trên có nhu cầu tham gia, nộp hồ sơ đăng ký thực hiện hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản kê biên nêu trên.

5) Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời gian: Từ ngày 16/11/2018 đến hết ngày 22/11/2018 (ngày, giờ làm việc hành chính).

- Địa điểm: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì
địa chỉ: Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

Điện thoại: 02438 613 704

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Cục THADS TP Hà Nội (để đăng tin);
- Trang thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản (nếu có);
- Viện KSND huyện Thanh Trì;
- Lưu: VT, HSTHA.

